

RÉSULTATS FINANCIERS

AU 30 JUIN 2025

BILAN AU 30 JUIN 2025

(En milliers de DH)		
ACTIF	30/06/2025	31/12/2024
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	7	9
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	56	30
. À vue	56	30
. À terme	-	-
3. Créances sur la clientèle	966	1 921
. Crédits de trésorerie et à la consommation	-	-
. Crédits à l'équipement	-	-
. Crédits immobiliers	-	-
. Autres crédits	966	1 921
4. Créances acquises par affacturage	239 387	202 085
5. Titres de transaction et de placement	-	-
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	-	-
. Titres de propriété	-	-
6. Autres actifs	255 052	171 233
7. Titres d'investissement	-	-
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	-	-
. Autres titres de créance	-	-
8. Titres de participation et emplois assimilés	-	-
9. Créances subordonnées	-	-
10. Immobilisations données en crédit-bail et en location	3 061 871	2 590 568
11. Immobilisations incorporelles	10 361	12 595
12. Immobilisations corporelles	1 150	1 232
Total de l'Actif	3 568 850	2 979 674

(En milliers de DH)		
PASSIF	30/06/2025	31/12/2024
1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	-	-
2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	2 811 410	2 327 508
. À vue	310 256	390 906
. À terme	2 501 154	1 936 601
3. Dépôts de la clientèle	188 578	182 018
. Comptes à vue créditeurs	26 702	13 399
. Comptes d'épargne	-	-
. Dépôts à terme	-	-
. Autres comptes créditeurs	161 877	168 619
4. Titres de créance émis	-	-
. Titres de créance négociables	-	-
. Emprunts obligataires	-	-
. Autres titres de créance émis	-	-
5. Autres passifs	260 166	201 224
6. Provisions pour risques et charges	134 922	127 383
7. Provisions réglementées	-	-
8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	-	-
9. Dettes subordonnées	-	-
10. Ecarts de réévaluation	-	-
11. Réserves et primes liées au capital	9 668	9 253
12. Capital	124 000	124 000
13. Actionnaires. Capital non versé (-)	-	-
14. Report à nouveau (+/-)	7 874	-21 365
15. Résultats nets en instance d'affectation (+/-)	-	-
16. Résultat net de l'exercice (+/-)	32 232	29 653
Total du Passif	3 568 850	2 979 674

(En milliers de DH)		
HORS BILAN	30/06/2025	31/12/2024
ENGAGEMENTS DONNÉS	741 260	568 570
1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés	-	-
2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	741 260	568 570
3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés	-	-
4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle	-	-
5. Titres achetés à réméré	-	-
6. Autres titres à livrer	-	-
ENGAGEMENTS REÇUS	2 246 328	1 685 244
7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	598 113	287 381
8. Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	1 648 215	1 397 863
9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers	-	-
10. Titres vendus à réméré	-	-
11. Autres titres à recevoir	-	-

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES AU 30 JUIN 2025

(En milliers de DH)		
	30/06/2025	30/06/2024
I-PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	511 634	327 988
1-Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	-	-
2-Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	8 294	6 792
3-Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	-	-
4-Produits sur titres de propriété	-	-
5-Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	503 340	321 196
6-Commissions sur prestations de service	-	-
7-Autres produits bancaires	-	-
II-CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	428 231	331 227
8-Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	41 665	24 535
9-Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	648	665
10-Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	-	-
11-Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	385 867	305 973
12-Autres charges bancaires	51	55
III-PRODUIT NET BANCAIRE	83 403	-3 239
13-Produits d'exploitation non bancaire	10 284	7 211
14-Charges d'exploitation non bancaire	10 125	6 853
IV-CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	19 320	18 626
15-Charges de personnel	9 945	9 464
16-Impôts et taxes	125	169
17-Charges externes	6 383	6 302
18-Autres charges générales d'exploitation	482	757
19-Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 386	1 934
V-DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CRÉANCES IRRECOURVABLES	18 497	10 183
20. Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	5 503	5 539
21-Pertes sur créances irrécouvrables	-	-
22-Autres dotations aux provisions	12 994	4 644
VI-REPRISES DE PROVISIONS ET RÉCUPÉRATIONS SUR CRÉANCES AMORTIES	14 715	55 921
23. Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	9 260	10 021
24-Intérêts de consolidation	-	-
25-Autres reprises de provisions	5 456	45 900
VII-RÉSULTAT COURANT	60 460	24 231
26. Produits non courants	1 305	-
27. Charges non courantes	2 968	516
VIII-RÉSULTAT AVANT IMPÔTS	58 797	23 715
28. Impôts sur les résultats	26 565	9 422
IX-RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	32 232	14 293

ÉTAT DES SOLDES DE GESTION DU 01/01/2025 AU 30 JUIN 2025

(En milliers de DH)		
I- TABLEAU DE FORMATION DES RÉSULTATS	30/06/2025	30/06/2024
1.(+) Intérêts et produits assimilés	8 294	6 792
2.(-) Intérêts et charges assimilées	42 312	25 200
MARGE D'INTÉRÊT	-34 018	-18 408
3.(+) Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	503 340	321 196
4.(-) Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	385 867	305 973
Résultat des opérations de crédit-bail et de location	117 472	15 224
5.(+) Commissions perçues	-	-
6.(-) Commissions servies	51	55
Marge sur commissions	-51	-55
7.(+) Résultat des opérations sur titres de transaction	-	-
8.(+) Résultat des opérations sur titres de placement	-	-
9.(+) Résultat des opérations de change	-	-
10.(+) Résultat des opérations sur produits dérivés	-	-
Résultat des opérations de marché	-	-
11.(+) Divers autres produits bancaires	-	-
12.(-) Diverses autres charges bancaires	-	-
PRODUIT NET BANCAIRE	83 403	-3 239
13.(+) Résultat des opérations sur immobilisations financières	-	-
14.(+) Autres produits d'exploitation non bancaire	10 284	7 211
15.(-) Autres charges d'exploitation non bancaire	10 125	6 853
16.(-) Charges générales d'exploitation	19 320	18 626
RÉSULTAT BRUT D'EXPLOITATION	64 241	-21 507
17.(+) Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	3 757	4 483
18.(+) Autres dotations nettes des reprises aux provisions	-7 539	41 256
RÉSULTAT COURANT	60 460	24 231
RÉSULTAT NON COURANT	-1 663	-516
19.(-) Impôts sur les résultats	26 565	9 422
RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	32 232	14 293

II- CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT	30/06/2025	30/06/2024
(+) RESULTAT NET DE L'EXERCICE	32 232	14 293
20.(+) Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	2 386	1 934
21.(+) Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	-	-
22.(+) Dotations aux provisions pour risques généraux	9 040	1 780
23.(+) Dotations aux provisions réglementées	-	-
24.(+) Dotations non courantes	-	-
25.(-) Reprises de provisions	3 667	-
26.(-) Plus-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
27.(+) Moins-values de cession sur immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
28.(-) Plus-values de cession sur immobilisations financières	-	-
29.(+) Moins-values de cession sur immobilisations financières	-	-
30.(-) Reprises de subventions d'investissement reçues	-	-
(+) CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT	39 990	18 007
31.(-) Bénéfices distribués	-	-
(+) AUTOFINANCEMENT	39 990	18 007

TABLEAU DE FLUX DE TRÉSORERIE DU 01/01/2025 AU 30/06/2025

(En milliers de DH)		
	30/06/2025	31/12/2024
1.(+) Produits d'exploitation bancaire perçus	511 634	740 808
2.(+) Récupérations sur créances amorties	-	-
3.(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus	10 284	14 677
4.(-) Charges d'exploitation bancaire versées	-428 231	-693 724
5.(-) Charges d'exploitation non bancaire	-10 125	-8 217
6.(-) Charges générales d'exploitation versées	-16 935	-36 719
7.(-) Impôts sur les résultats versés	-26 565	-22 422
I-Flux de trésorerie nets provenant du compte de produits et charges	40 062	-5 596
Variation de :		
8.(+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-25	-30
9.(+) Créances sur la clientèle	-36 347	-28 080
10.(+) Titres de transaction et de placement	-	-
11.(+) Autres actifs	-83 819	-138 791
12.(+) Immobilisations données en crédit-bail et en location	-471 303	-916 577
13.(+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	483 902	989 891
14.(+) Dépôts de la clientèle	6 561	20 848
15.(+) Titres de créance émis	-	-
16.(+) Autres passifs	61 036	80 583
II-Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation	-39 995	7 844
III-FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION	67	2 248
18.(+) Produit des cessions d'immobilisations financières	-	-
19.(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-	-
20.(-) Acquisition d'immobilisations financières	-	-
21.(-) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	-70	-2 240
22.(-) Intérêts perçus	-	-
23.(+) Dividendes perçus	-	-
IV-FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT	-70	-2 240
29.(+) Dividendes versés	-	-
29.(+) Dividendes versés	-	-
29.(+) Dividendes versés	-	-
29.(+) Dividendes versés	-	-
29.(+) Dividendes versés	-	-
29.(+) Dividendes versés	-	-
V-FLUX DE TRÉSORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT	-	-
VI-VARIATION NETTE DE LA TRÉSORERIE	-3	7
VII-TRÉSORERIE À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	9	2
VIII-TRÉSORERIE À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE	7	9

ÉTAT A1 - PRINCIPALES MÉTHODES D'ÉVALUATION APPLIQUÉES AU 30 JUIN 2025

INDICATION DES METHODES D'ÉVALUATION APPLIQUÉES PAR L'ÉTABLISSEMENT
Application des méthodes d'évaluation prévues par le plan comptable des établissements de crédit (P.C.E.C) entré en vigueur depuis le 01/01/2000.

ÉTAT A2 - ÉTAT DES DÉROGATIONS AU 30 JUIN 2025

Indications des dérogations	Justifications des dérogations	Influence des dérogations sur le patrimoine, la situation financière et les résultats
I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux		N É A N T
II. Dérogations aux méthodes d'évaluation		N É A N T
III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse		N É A N T

ÉTAT A3 - ÉTAT DES CHANGEMENTS DE MÉTHODES AU 30 JUIN 2025

Nature des changements	Justifications des changements	Influence sur le patrimoine, la situation financière et les résultats
I. Changements affectant les méthodes d'évaluation		N É A N T
II. Changements affectant les règles de présentation		N É A N T

ÉTAT B10 - DETTES ENVERS LES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT ET ASSIMILÉS AU 30 JUIN 2025

DETTES	Établissements de crédit et assimilés au Maroc			Établissements de crédit à l'étranger	Total 30/06/2025	Total 31/12/2024
	Bank Al-Maghrib, Trésor	Banques au Maroc	Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc			
Comptes ordinaires créditeurs	-	310 256	-	-	310 256	390 906
Valeurs données en pension	-	-	-	-	-	-
- Au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- À terme	-	-	-	-	-	-
Emprunts de trésorerie	-	-	-	-	-	-
- Au jour le jour	-	-	-	-	-	-
- À terme	-	-	-	-	-	-
Emprunts financiers	-	2 500 675	-	-	2 500 675	1 936 601
Autres dettes	-	-	-	-	-	-
Intérêts courus à payer	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	2 810 930	-	-	2 810 930	2 327 508

ÉTAT B8 - IMMOBILISATIONS DONNÉES EN CRÉDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE AU 30 JUIN 2025

(En milliers de DH)

Nature	Montant brut au début de l'exercice	Montant des acquisitions au cours de l'exercice	Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice	Montant brut à la fin de l'exercice	Amortissements		Provisions			Montant net à la fin de l'exercice
					Dotation au titre de l'exercice	Cumul des amortissements	Dotation au titre de l'exercice	Reprises de provisions	Cumul des provisions	
IMMOBILISATIONS DONNÉES EN CRÉDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT	4 551 613	1 861 667	1 216 250	5 197 031	384 838	2 245 833	-	-	65 295	2 885 903
CRÉDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CRÉDIT-BAIL MOBILIER	3 727 429	1 538 726	1 016 409	4 249 746	353 898	1 945 824	-	-	65 295	2 238 627
- Crédit-bail mobilier en cours	50 271	805 038	802 761	52 548	-	-	-	-	-	52 548
- Crédit-bail mobilier loué	3 677 158	733 688	213 648	4 197 198	353 898	1 945 824	-	-	65 295	2 186 079
- Crédit-bail mobilier non loué après résiliation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CRÉDIT-BAIL IMMOBILIER	824 185	322 941	199 841	947 285	30 940	300 008	-	-	-	647 276
- Crédit-bail immobilier en cours	5 822	191 289	197 249	-138	-	-	-	-	-	-138
- Crédit-bail immobilier loué	818 363	131 652	2 592	947 423	30 940	300 008	-	-	-	647 414
- Crédit-bail immobilier non loué après résiliation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS COURUS À RECEVOIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS RESTRUCTURÉS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS IMPAYÉS	6 227	1 883	-	8 110	-	-	-	-	-	8 110
CRÉANCES EN SOUFFRANCE	251 185	1 748	-	252 933	-	-	5 434	9 260	89 307	163 626
IMMOBILISATIONS DONNÉES EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BIENS MOBILIERS EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BIENS IMMOBILIERS EN LOCATION SIMPLE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS COURUS À RECEVOIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS RESTRUCTURÉS	4 661	-	429	4 232	-	-	-	-	-	4 232
LOYERS IMPAYÉS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYERS EN SOUFFRANCE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	4 813 686	1 865 298	1 216 679	5 462 306	384 838	2 245 833	5 434	9 260	154 602	3 061 871

ÉTAT B14 - PROVISIONS AU 30 JUIN 2025

(En milliers de DH)

PROVISIONS	Encours 31/12/2024	Dotations	Reprises	Autres variations	Encours 30/06/2025
PROVISIONS DÉDUITES DE L'ACTIF, SUR :	107 824	5 503	9 260	-	104 066
Créances sur les établissements de crédit et assimilés	-	-	-	-	-
Créances sur la clientèle	14 690	69	-	-	14 759
Titres de placement	-	-	-	-	-
Titres de participation et emplois assimilés	-	-	-	-	-
Immobilisations en crédit-bail et en location	93 133	5 434	9 260	-	89 308
Autres actifs	-	-	-	-	-
PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF :	127 383	12 994	5 456	-	134 922
Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature	-	-	-	-	-
Provisions pour risques de change	-	-	-	-	-
Provisions pour risques généraux	14 397	9 040	3 667	-	19 769
Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires	-	-	-	-	-
Provisions pour autres risques et charges	112 987	3 955	1 789	-	115 153
Provisions réglementées	-	-	-	-	-
TOTAL GÉNÉRAL	246 723	18 497	14 715	-	238 989

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITÉ SUR LA SITUATION INTERMÉDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX AU 30 JUIN 2025



76, Boulevard Abdelmoumen
Résidence Koutoubia, 7ème étage
Casablanca - Maroc



Ernst & Young
37, Bd Abdellatif Ben Kaddour,
20050, Casablanca, Morocco

CREDIT DU MAROC LEASING ET FACTORING

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE
DES COMPTES SOCIAUX AU 30 JUIN 2025

En application de la mission prévue par le Dahir n° 1-14-193 du 24 décembre 2014 portant promulgation de la loi n°103-12 et conformément à la circulaire 4/W/16 qui fixe les conditions selon lesquelles les établissements de crédit doivent publier leurs états de synthèse, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de Crédit Du Maroc Leasing et Factoring comprenant le bilan et le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de flux de trésorerie et une sélection d'états de l'Etat des Informations Complémentaires (ETIC) relatifs à la période du 1er janvier au 30 juin 2025. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant KMAD 173.774 dont un bénéfice net de KMAD 32.232 relève de la responsabilité des organes de gestion de la société.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la Profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations de la période écoulée ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société arrêtés au 30 juin 2025, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 31 juillet 2025

Les Commissaires aux Comptes

FORVIS MAZARS



Taha Ferdaous
Associé

ERNST & YOUNG



Abdeslam Berrada Allam
Associé